



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,000 m²,

Joniec-Kolonia

Cena **349 000** zł



Oferujemy zabudowaną działkę o powierzchni 1000m² w miejscowości Joniec-Kolonia.

Na działce stoi dom o powierzchni 87,4m² składający się z:

na parterze:

- z przestronnego salonu,
- kuchni, w pełni wyposażonej i umeblowanej`
- łazienki wraz z WC,
- sypialni,
- ganku, w którym znajduje się szafa w zabudowie;

na piętrze:

- dwa pokoje

Dodatkowo do domu przynależy taras (7,5m²) oraz pomieszczenie gospodarcze o powierzchni ponad 19m².



Na podwórku znajduje się wolnostojący, blaszany garaż.

Zapraszamy na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości. Okolica zabudowana jest domami wolnostojącymi, w pobliżu znajdują się lasy, pola i łąki. Ok 1km od domu przepływa Wkra, słynna ze spływów kajakowych.

Symbol	165/JZC/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	02.05.2019
Cena	349 000,00 PLN	Cena za m2	349,00 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	MAZOWIECKIE	Powiat	płoński
Gmina	Joniec	Miejscowość	Joniec-Kolonia
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH
Powierzchnia działki	1 000,00 m ²	Szerokość działki (mb.)	31,00
Długość działki (mb.)	32,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, NASADZENIA, KRZEWY	Rodzaj działki	BUDOWLANA, REKREACYJNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA / SZUTROWA
Dostępne sieci	ELEKTRYCZNA, GRZEWCZA, WENTYLACYJNA	Energia elektryczna	JEST
Napięcie 400V (siła)	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Nr Licencji	19016
Warunki gruntowe	DOBRE		



Krzysztof Michałowski

792801111

krzysztof.michalowski@jazzhouse.pl