JAZZ HOUSE
Warszawa ul. Stalowa 5
mobile +48 724 019 490
biuro@jazzhouse.pl

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 1,041 m^2,
Olsztyn, Redykajny

Cena **66 624** zł

Przedstawiamy Państwu propozycję wynajmu powierzchni w Olsztynie przy ul. Hozjusza 11
Aktualnie Biedronka do 20.10.2026
Powierzchnia najmu 1041 m2 (na planie zagospodarowania BUDYNEK B)
70 miejsc postojowych
Moc przyłączeniowa 110 KW z możliwością dostosowania
Czynsz najmu 64 zł netto / m2

Zapraszamy do kontaktu

Symbol	132/JZC/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	26.10.2026
Cena	66 624,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	WARMIŃSKO-MAZURSKIE	Powiat	Olsztyn
Gmina	Olsztyn	Miejscowość	Olsztyn

JAZZ HOUSE
Warszawa ul. Stalowa 5
mobile +48 724 019 490
biuro@jazzhouse.pl

Kod pocztowy	11-041	Dzielnica - osiedle	Redykajny
Ulica	Kardynała Stanisława Hozjusza	Nr domu	11
Położenie	MIASTO	Powierzchnia całkowita	1 041,00 m²
Powierzchnia użytkowa	1 041,00 m²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY, UŻYTKOWY, SPORTOWO-REKREACYJNY
Typ lokalu/umiejscowienie	LOKAL W ZABUDOWIE, POWIERZCHNIA SPRZEDAŻY	Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE
Standard	DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Droga dojazdowa	RUCHLIWA ULICA, GŁÓWNA DROGA	Piętro	parter
Ilość kondygnacji	1	Liczba pomieszczeń	1
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Rodzaj podłogi	TERAKOTA	Czy jest KW	JEST
Certyfikat energetyczny	JEST	Liczba miejsc parkingowych	70
Typ parkingu	UTWARDZONY, KOSTKA BRUKOWA	Rampa	JEST
Nr Licencji	19016	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, WODA, OGRZEWANIE
Dotychczasowe użytkowanie	HANDLOWO-USŁUGOWE		

Ireneusz Obuchowicz
724019490
ireneusz.obuchowicz@jazzhouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.jazzhouse.pl**