JAZZ HOUSE
Warszawa ul. Stalowa 5
mobile +48 724 019 490
biuro@jazzhouse.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 300 m^2, pow. działki: 1,534 m^2,
Skowronki, Skowronki

Cena **1 499 000** zł

















NOWA CENA
Oferujemy Państwu na sprzedaż: dom 300 m2 podzielony na trzy niezależne apartamenty na pięknej dużej działce o powierzchni 1534m2.
Nieruchomość położona jest w Skowronkach, w gminie Sztutowo pomiędzy Zalewem Wiślanym a Morzem Bałtyckim tuż przy kanale na Mierzei Wiślanej.

- Kondygnacja 1 (parter): 3 pokoje, kuchnia i łazienka
- Kondygnacja 2 (1 piętro): 3 pokoje, kuchnia i łazienka
- Kondygnacja 3 (2 piętro): 4 pokoje i łazienka
- Niezależna klatka schodowa
- Garaż w bryle budynku

Na działce są również zlokalizowane zabudowania do wyburzenia a w ich miejsce możliwość nowej zabudowy.

JAZZ HOUSE
Warszawa ul. Stalowa 5
mobile +48 724 019 490
biuro@jazzhouse.pl

Działka objęta MPZP: **Teren przeznaczony pod zabudowę turystyczną(miejsca noclegowe) łączoną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną**
Dom do remontu

Zapraszamy do kontaktu

Symbol	314/JZC/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.07.2025
Cena	1 499 000,00 PLN	Stara cena	~~1 800 000,00 PLN~~
Kraj	POLSKA	Województwo	Pomorskie
Gmina	Sztutowo	Miejscowość	Skowronki
Kod pocztowy	82-110	Dzielnica - osiedle	Skowronki
Ulica	Skowronki	Nr działki	726
Obręb geodezyjny	02, KĄTY RYBACKIE	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia całkowita	300,00 m²	Powierzchnia działki	1 534,00 m²
Powierzchnia użytkowa	300,00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Przeznaczenie	MIESZKALNE, REKREACYJNE, USŁUGOWO-HANDLOWE, MEDYCZNE
Rodzaj budynku	DOM	Rok budowy	1980
Standard	DO REMONTU	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	3	Liczba pokoi	10
Liczba sypialni	10	Ilość pięter	3
Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA	Ogrzewanie	INNE, Pelet
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Elewacja	TYNK SZLACHETNY
Czy jest KW	JEST	Licznik prądu	JEST
Wodomierz	JEST	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Nr Licencji	19016

Ireneusz Obuchowicz
724019490
ireneusz.obuchowicz@jazzhouse.pl

JAZZ HOUSE
Warszawa ul. Stalowa 5
mobile +48 724 019 490
biuro@jazzhouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.jazzhouse.pl**