JAZZ HOUSE
Warszawa ul. Stalowa 5
mobile +48 724 019 490
biuro@jazzhouse.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 300 m^2, pow. działki: 1,534 m^2,
Skowronki, Skowronki

Cena **1 800 000** zł

















Oferujemy Państwu na sprzedaż: dom 300 m2 podzielony na trzy niezależne apartamenty na pięknej dużej działce o powierzchni 1534m2.
Nieruchomość położona jest w Skowronkach, w gminie Sztutowo pomiędzy Zalewem Wiślanym a Morzem Bałtyckim tuż przy kanale na Mierzei Wiślanej.

- Kondygnacja 1 (parter): 3 pokoje, kuchnia i łazienka
- Kondygnacja 2 (1 piętro): 3 pokoje, kuchnia i łazienka
- Kondygnacja 3 (2 piętro): 4 pokoje i łazienka
- Niezależna klatka schodowa
- Garaż w bryle budynku

Na działce są również zlokalizowane zabudowania do wyburzenia a w ich miejsce możliwość nowej zabudowy.
Działka objęta MPZP: **Teren przeznaczony pod zabudowę turystyczną(miejsca noclegowe) łączoną**

JAZZ HOUSE
Warszawa ul. Stalowa 5
mobile +48 724 019 490
biuro@jazzhouse.pl

z zabudową mieszkaniową jednorodzinną
Dom do remontu

Zapraszamy do kontaktu

Symbol	314/JZC/DS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	25.07.2025
Cena	1 800 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	Pomorskie	Gmina	Sztutowo
Miejscowość	Skowronki	Kod pocztowy	82-110
Dzielnica - osiedle	Skowronki	Ulica	Skowronki
Nr działki	726	Obręb geodezyjny	02, KĄTY RYBACKIE
Położenie	WIEŚ	Powierzchnia całkowita	300,00 m²
Powierzchnia działki	1 534,00 m²	Powierzchnia użytkowa	300,00 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE, REKREACYJNE, USŁUGOWO-HANDLOWE, MEDYCZNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	1980	Standard	DO REMONTU
Stan budynku	DOBRY	Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Liczba pokoi	10	Liczba sypialni	10
Ilość pięter	3	Źródło c.w.	Z ZASOBNIKA
Ogrzewanie	INNE, Pelet	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Elewacja	TYNK SZLACHETNY	Czy jest KW	JEST
Licznik prądu	JEST	Wodomierz	JEST
Widok na północ	JEST	Widok na południe	JEST

JAZZ HOUSE
Warszawa ul. Stalowa 5
mobile +48 724 019 490
biuro@jazzhouse.pl

Widok na wschód	JEST	Widok na zachód	JEST
Nr Licencji	19016		

Ireneusz Obuchowicz
724019490
ireneusz.obuchowicz@jazzhouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.jazzhouse.pl**