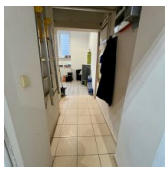
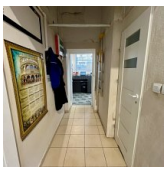
JAZZ HOUSE
Warszawa ul. Stalowa 5
mobile +48 724 019 490
biuro@jazzhouse.pl

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 45 m^2,
Warszawa, Mokotów

Cena **5 000** zł

Oferta Biura nieruchomości Jazz House! Tylko u nas!
Zapraszamy do skorzystania z oferty wynajmu atrakcyjnego lokalu użytkowego o powierzchni 45,30 m². Lokal znajduje się przy ulicy Puławskiej w prestiżowej części Warszawy, co gwarantuje doskonałą widoczność dla potencjalnych klientów oraz łatwy dostęp dla pracowników.
Parametry lokalu:

- Powierzchnia: 45,30 m² (przestronny lokal, WC i zaplecze)
- Cena wynajmu: 5 000 zł netto/miesiąc (indywidualne negocjacje zapisów w umówie)
- czynsz administracyjny 600 zł

Lokalizacja
Nieruchomość zlokalizowana jest przy ulicy Puławskiej, jednej z najbardziej ruchliwych arterii Warszawy. To idealne miejsce dla przedsiębiorców, którzy cenią sobie strategiczną lokalizację i chcą być blisko pulsującego

życia biznesowego miasta.
Opis
Lokal posiada wejście bezpośrednio od ulicy Puławskiej, co zwiększa atrakcyjność dla klientów oraz ułatwia dostępność. Przestrzeń jest doskonale doświetlona dzięki dużym witrynom, co sprawia, że stanowi idealne miejsce do prowadzenia różnorodnych działań gospodarczych.
Dlaczego warto skorzystać z tej oferty?

- Unikalna lokalizacja przy ulicy Puławskiej
- Bezpośrednie wejście od ulicy
- Doskonała widoczność i ekspozycja
- Nowoczesny i funkcjonalny układ przestrzenny
- Elastyczność aranżacyjna

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację lokalu. Gotowi jesteśmy dostosować warunki wynajmu do indywidualnych potrzeb najemcy.
Nie przegap okazji i zdobądź doskonałe miejsce na rozwinięcie swojej działalności!

Symbol	130/JZC/LW	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.08.2026
Cena	5 000,00 PLN	Stara cena	~~4 000,00 PLN~~
Cena za m2	88,32 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAZOWIECKIE	Powiat	Warszawa
Miejscowość	Warszawa	Kod pocztowy	02-595
Dzielnica - osiedle	Mokotów	Ulica	PUŁAWSKA
Nr domu	71	Powierzchnia całkowita	45,29 m²
Powierzchnia użytkowa	45,29 m²	Piętro	parter
Liczba pomieszczeń	1	Nr Licencji	19016
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD		

Krzysztof Michałowski
792801111
krzysztof.michalowski@jazzhouse.pl