JAZZ HOUSE
Warszawa ul. Stalowa 5
mobile +48 724 019 490
biuro@jazzhouse.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 154,892 m^2,

Nosy

Cena **9 900 000** zł





Na sprzedaż nieruchomość która znajduje się w miejscowości Nosy gm. Tarczyn
Powierzchnia sprzedawanej nieruchomości to 154892 m2
Są to dwie działki 52/2 oraz 72/3.
W skład całej nieruchomości wchodzi dom o powierzchni 200 m2 na dwóch poziomach świeżo po remoncie - aktualnie wynajmowany

JAZZ HOUSE
Warszawa ul. Stalowa 5
mobile +48 724 019 490
biuro@jazzhouse.pl

Poziom piwnico - garażu - ok 100 m2 oraz części mieszkalnej również 100 m2
Dodatkowo na działce umiejscowiony jest budynek gospodarczy o powierzchni ok 150 m2 oraz staw o powierzchni ok 5000 m2.
Do zabudowań dociągnięta jest sieć wodociągowa i energetyczna
Działka jest położona wzdłuż drogi asfaltowej
Najbliższa miejscowość Tarczyn w odległości 3 km od prezentowanej nieruchomości.
Wjazd na Aleję Krakowską to odległość ok. 4 km oraz nowo wybudowanej trasy S7
Do Centrum Warszawy jest 35 km
Jest możliwość wydzielenia działki i zakupu samych nieruchomości zabudowanych - (wydzielenie budynków i stawu, na działce o pow. około 1,7 ha)
Zapraszamy na prezentację

Symbol	268/JZC/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	9 900 000,00 PLN
Cena negocjowana	JEST	Kraj	POLSKA
Województwo	MAZOWIECKIE	Powiat	piaseczyński
Gmina	Tarczyn	Miejscowość	Nosy
Kod pocztowy	05-555	Ulica	Słoneczna
Nr działki	52/2; 72/5	Obręb geodezyjny	Nosy
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA, ZAGOSPODAROWANA
Działka uzbrojona	JEST	Położenie	WIEŚ
Powierzchnia działki	154 892,00 m²	Szerokość działki (mb.)	200,00
Długość działki (mb.)	700,00	Kształt działki	PROSTOKĄT
Zagospodarowanie działki	ZABUDOWA, STAW, KRZEWY I DRZEWA, NASADZENIA	Rodzaj działki	INWESTYCYJNA, BUDOWLANO-ROLNA, SIEDLISKOWA, BUDOWLANA, GOSPODARSTWO, ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Udział w działce	CAŁOŚĆ
Droga dojazdowa	CICHA ULICA, ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	JEST	Wodomierz	JEST
Nr Licencji	19016	Warunki gruntowe	DOBRE

Ireneusz Obuchowicz
724019490
ireneusz.obuchowicz@jazzhouse.pl