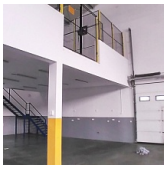
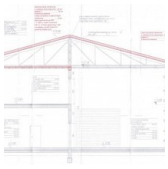
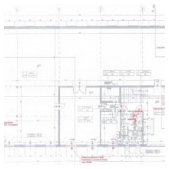
JAZZ HOUSE
Warszawa ul. Stalowa 5
mobile +48 724 019 490
biuro@jazzhouse.pl

HALA-MAGAZYN NA WYNAJEM
pow. całkowita: 900 m^2, pow. działki: 3,000 m^2,
Warszawa, Białołęka

Cena **45 000** zł




Tylko w JazzHouse! Oferujemy do wynajęcia wolnostojący budynek magazynowy z częścią biurową. Budynek o pow. ok 800m2, świeżo po odnowieniu. dostępne wszystkie media. Duża, ogrodzona działka, dwie bramy wjazdowe.
opłaty: czynsz 45000zł+VAT oraz media. Wymagana kaucja.
Zapraszamy na spotkanie.

Symbol	2/JZC/HW	Rodzaj nieruchomości	HALA-MAGAZYN
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	45 000,00 PLN
Cena za	MIESIĄC	opłaty dodatkowe [zł]	50 000,00 PLN
Dostępne do wynajmu od	2025-05-19	Minimalny okres wynajmu [miesięcy]	12
Kraj	POLSKA	Województwo	MAZOWIECKIE

JAZZ HOUSE
Warszawa ul. Stalowa 5
mobile +48 724 019 490
biuro@jazzhouse.pl

Powiat	Warszawa	Gmina	Warszawa
Miejscowość	Warszawa	Dzielnica - osiedle	Białołęka
Ulica	Modlińska	Powierzchnia całkowita	900,00 m²
Powierzchnia działki	3 000,00 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	900,00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj budynku	INNY, MAGAZYN	Rok budowy	2025
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Konstrukcja budynku	SZKIELETOWA	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA, ASFALTOWA, ASFALTOWA DOJAZD TIR
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Ilość poziomów	2
Ilość kondygnacji	2	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWE	Ogrzewanie	CENTRALNE
Dostępne sieci	elektryczna, siła, kanalizacja, wodociąg, grzewcza, wentylacja	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Kształt dachu	DWUSPADOWY	Rodzaj podłogi	NIEPYLNA
Elewacja	TYNK, DOCIEPLENIE	Ogrodzenie	PEŁNE
Nr Licencji	19016	Okres płatności (ilość miesięcy)	12
Dotychczasowe użytkowanie	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWE, BIUROWE, MAGAZYN		

Krzysztof Michałowski
792801111
krzysztof.michalowski@jazzhouse.pl

Więcej ofert na stronie **www.jazzhouse.pl**