



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46 m²,
Warszawa, Śródmieście

Cena **799 000** zł



Oferujemy Państwu mieszkanie na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w Warszawie, w dzielnicy Śródmieście, przy ulicy Dragonów. Powierzchnia nieruchomości wynosi 46 m². Mieszkanie przy Agrykoli. Otoczone zielenią, trzy kroki od Łazienek, z bardzo dobrą komunikacją do centrum. Super sąsiedztwo, spokojna okolica, bezpośrednie sąsiedztwo ambasad.
Metraż : 46,2 m² + loggia.

Mieszkanie składa się z salonu połączonego z kuchnią, sypialni i łazienki. Usytuowane na II piętrze, okna salonu i loggia wychodzą na południe, sypialni i łazienki na północ. Kuchnia w pełni wyposażona (płyta



indukcyjna, piekarnik - DeDietrich, lodówka Liebherr, zmywarka). Mieszkanie wykończone dla siebie, remont przeprowadzony kilka lat temu. Blok niski, rama H, ocieplony i po remoncie elewacji, wejście do mieszkania z galerijki, z której jest dostęp jeszcze do 2 lokali.

Meble robione przez stolarza lakierowane, blaty w kuchni i łazience z korianu (zintegrowane z umywalką i zlewem).

W salonie klepka dębowa lakierowana na biało, w łazience, kuchni i korytarzu wylewka samopoziomująca, w sypialni miękka gruba/wysoka wykładzina dywanowa.

Bezprogowe, składane na jedną stronę przeszklone drzwi na loggię (stolarka drewniana)

Dodatkowo w skład pomieszczeń wchodzi: kuchnia oraz łazienka.

Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze. Budynek 4 piętrowy. Standard wykończenia: bardzo dobry.

Zapraszamy do zapoznania się ze szczegółami oferty.

Symbol	1133/JZC/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	799 000,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	MAZOWIECKIE	Miejscowość	Warszawa
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Dragonów
Powierzchnia całkowita	46,20 m ²	Powierzchnia użytkowa	46,20 m ²
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	2
Liczba pięter	4	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA	Czy jest KW	JEST
Nr Licencji	19016	Czynsz administracyjny	500,00 PLN



Ireneusz Obuchowicz

724019490

ireneusz.obuchowicz@jazzhouse.pl