



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 168 m², pow. działki: 441 m²,

Ciemne, Ciemne

Cena **580 000** zł



Oferujemy Państwu dom na sprzedaż. Nieruchomość położona jest w miejscowości Ciemne, przy ulicy Wygodnej. W sąsiedztwie znajdują się: osiedle domów wielorodzinnych. Do nieruchomości prowadzi droga: utwardzona, cicha ulica.

Budynek budowany z Porothermu, tynk silikonowy, blachodachówka, okna plastikowe z okleiną złoty dąb, piec IMMERGASS z grzejnikami, szambo 10m³, własne ujęcie wody (40 m²) Obok zlokalizowane jest ujęcie wody oligoceńskiej. Ogrodzenie metalowe na podmórówce KONSPORT.

Okna plastikowe - okleina złoty dąb

Rodzaj domu: bliźniaczy, pół bliźniaka. Powierzchnia nieruchomości wynosi 168,05 m². Nieruchomość



położona jest na działce o powierzchni 441 m².
Dom posiada 4 pokoje w tym 3 sypialnie.
Dodatkowo w skład pomieszczeń wchodzi: kuchnia oraz łazienka.
Ogrzewanie gazowe.
Rynek wtórny - PCC - 2%
Dom sprzedawany przez osobę prywatną
W przypadku dodatkowych pytań zapraszam do kontaktu.

724 019 490

Symbol	199/JZC/ODS	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	580 000,00 PLN
Cena za m ²	3 451,35 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	MAZOWIECKIE
Powiat	wołomiński	Gmina	Radzymin
Miejscowość	Ciemne	Kod pocztowy	05-250
Dzielnica - osiedle	Ciemne	Ulica	Wygodna
Położenie działki	TEREN PŁASKI	Wygląd działki	ZABUDOWANA
Położenie	POD MIASTEM	Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW WIELORODZINNYCH
Powierzchnia całkowita	168,05 m ²	Powierzchnia działki	441,00 m ²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	168,05 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY, PÓŁ BLIŹNIAKA
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Rok budowy	2018	Standard	DEWELOPERSKI
Konstrukcja budynku	TRADYCYJNA	Materiał ścian	POROTERM
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY, Z OKNEM, POŁĄCZONA Z SALONEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA, CICHA ULICA	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	3	Liczba pięter	1
Źródło c.w.	OLEJOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE



Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY	Instalacje	hydrauliczna, elektryczna, alarmowa
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Rodzaj kanalizacji	SZAMBO	Źródło wody	STUDNIA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Pokrycie dachu	BLACHODACHÓWKA	Kształt dachu	DWUSPADOWY
Poddasze	NIEUŻYTKOWE	Rodzaj podłogi	SZLICHTA
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Rodzaj ogrodzenia	METALOWE, MUROWANE
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	JEST
Typ garażu	W BUDYNKU	Ogródek	JEST
Kominek	JEST	Taras	JEST
Strych	JEST	Widok na północ	JEST
Widok na południe	JEST	Widok na wschód	JEST
Widok na zachód	JEST	Nr Licencji	19016
Cechy dodatkowe	Doskonale skomunikowane	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI
Warunki gruntowe	DOBRE		



Ireneusz Obuchowicz

724019490

ireneusz.obuchowicz@jazzhouse.pl

Więcej ofert na stronie www.jazzhouse.pl